

- 안건조세총서, 기업경영회계·세무, 법인세법상세해설서
- 경제신문자료와 공공기관발표자료 등



결혼자금 증여세 공제한도 확대 개요

현행 규정	10년간 5000만원까지 증여세 공제
개선 방향	결혼자금에 한해 증여세 공제한도 확대 검토
관련 법률	<ul style="list-style-type: none"> • 상속세 및 증여세법(직계존비속으로부터 증여를 받은 경우 5000만원 공제) • 상속세 및 증여세법 시행령(혼수용품으로서 통상 필요하다고 인정되는 금품은 비과세)



소득공제 대상에 영화관람료 추가

현행		개정	
소득공제 대상	공제율	소득공제 대상	공제율
도서 · 공연 · 미술관 · 박물관 등	30%	도서 · 공연 · 미술관 · 박물관 · 영화관람료 등	30%



부동산 취득세 과세표준 및 세율

구분		취득세	농어촌특별세	지방교육세	합계세율	
6억이하주택	85㎡ 이하	1%	비과세	0.1%	1.1%	
	85㎡ 초과	1%	0.2%	0.1%	1.3%	
6억 초과 9억 이하 주택	85㎡ 이하	1.01% ~ 2.99%	비과세	0.2%	해당취득세액 + 0.2%	
	85㎡ 초과		0.2%	0.2%	해당취득세액 + 0.4%	
9억 초과주택	85㎡ 이하	3%	비과세	0.3%	3.3%	
	85㎡ 초과	3%	0.2%	0.3%	3.5%	
다주택자 · 법인		8% ~ 12%	비과세 or 0.6 ~ 1%	0.4%	9% ~ 13.4%	
주택외매매(토지, 건물 등)		4%	0.2%	0.4%	4.6%	
원시취득, 상속(농지 외)		2.8%	0.2%	0.16%	3.16%	
무상취득(증여)		3.5%	0.2%	0.3%	4%	
농지	매매	신규	3%	0.2%	0.2%	3.4%
		2년 이상 자경	1.5%	비과세	0.1%	1.6%
	상속		2.3%	0.2%	0.06%	2.56%

※ 6억 ~ 9억 구간 세율 계산법 : $((\text{취득가액} \times 2/3 \text{억원} - 3) \times 1/100\%)$ (소수점 다섯째자리 반올림)

※ 농어촌특별세 및 지방교육세는 요건에 따라 적용세율이 달라짐



농어촌주택 양도세 특례 요건

지역 요건	수도권 · 규제지역(조정대상지역) 제외한 지역의 읍 · 면 · 동에 소재한 주택 도시 지역 가운데 인구감소지역으로서 대통령령으로 정한 지역에 소재한 주택
가액 요건	취득 당시 기준시가 3억원(한옥은 3억원) 이하
취득 및 매각 요건	일반 주택 보유 중 농어촌 주택 취득 후 일반주택 매각
보유 요건	농어촌주택 취득 후 3년 이상 보유