

- 안건조세총서, 기업경영회계·세무, 법인세법상세해설서  
- 경제신문자료와 공공기관발표자료 등



### 자동차 개별소비세 인하 조치 현황

시행 시기	2018년 7월
일몰 시기	2023년 6월(예정)
인하 폭	30%(출고가 5% → 3.5%)
인하 한도	100만원
연간 개소세 수입	9조 3000억원(2022년 기준)



### 주택분 종합부동산세 세율 조정

과세 표준	2주택 이하	3주택 이상
3억원 이하	0.5	
3억원 초과 6억원 이하	0.7	
6억원 초과 12억원 이하	1.0	
12억원 초과 25억원 이하	1.3	2.0
25억원 초과 50억원 이하	1.5	3.0
50억원 초과 94억원 이하	2.0	4.0
94억원 초과	2.7	5.0
법인	2.7	5.0



## 등록 임대주택의 세제 혜택 복원(안)

구분		현행	개정(안)
매입임대주택 & 임대개시일 6억원 (비수도권 3억원) 이하	종합 부동산세	1세대가 국내에 1주택 이상을 보유한 상태에서 2018. 9. 14. 이후 조정대상 지역 내 새로 이 취득(상속, 재건축·재개발 등의 사유로 취득한 주택은 제외)한 매입임대주택은 종합부동산세 합산배제 대상에서 제외	조정대상지역 내 신규 취득·등록한 매입임대주택에 대한 종합부동산세 합산 배제 가능
	양도 소득세	1세대가 국내에 1주택 이상을 보유한 상태에서 2018. 9. 14. 이후 조정대상지역 내 새로 이 취득한 매입임대주택은 양도소득세 배제 대상에서 제외	조정대상지역 내 신규 취득·등록한 매입임대주택에 대한 양도소득세 중과 배제 가능



## ISA계좌 절세효과 사례

순이익	현행세금 (15.4%)	ISA계좌에서 세금	세금 감면효과
200만원	30만8000원	0원	30만8000원
500만원	77만원	29만7000원	47만3000원
1000만원	154만원	79만2000원	74만8000원