

최 신 판 례 예 규

Marketing Tax consulting

최대주주가 우리사주취득자에게
주가하락차액 부담시 증여세 과세대상임

법인의 최대주주인 거주자가 법인의 임원·종업원인 우리사주조합원들 중 우리사주 취득을 위한 대출을 보유한 자들에게 주가하락에 따른 부담 경감 목적으로 근로조건과 관계없이 일정 금액을 금전증여계약에 따라 무상으로 지급한 경우, 해당 금원은 증여세 과세대상에 해당하는 것임

사전법규재산-1017, 2022.11.30

■ 질 의

- 최대주주인 개인이 우리사주조합원들이 소속된 회사들과 무관하게 자신의 재산을 활용하여 우리사주 취득을 위해 대출을 보유한 조합원들에게 무상으로 현금을 지급하는 경우, 증여세 과세대상에 해당하는 지 여부

■ 회 신

귀 사전답변 신청의 사실관계와 같이, 법인의 최대주주인 거주자가 법인의 임원·종업원인 우리사주조합원들 중 우리사주 취득을 위한 대출을 보유한 자들에게 주가하락에 따른 부담 경감 목적으로 근로조건과 관계없이 일정 금액을 금전증여계약에 따라 무상으로 지급한 경우, 해당 금원은 「상속세 및 증여세법」 제4조 제1항의 규정에 의하여 증여세 과세대상에 해당하는 것입니다.

'21.1.1. 현재 1주택인 경우, 종전주택을 먼저 증여하였더라도, 해당주택 양도시 보유기간은 당해 주택의 취득일부터 기산함

사전법규재산-172, 2022.04.13

■ 질 의

- 2주택을 보유한 1세대가 2020년 중 1주택을 증여하여, 2021.1.1. 현재 1주택만을 보유한 경우로서, 이후 다른 주택을 취득하지 않은 1세대 1주택 상태에서 해당 주택을 2021.1.1. 이후 양도하는 경우
- 「소득세법 시행령」 제54조 제5항(2019.2.12. 대통령령 제29523호로 개정된 것)에 따른 보유기간 재기산 대상에 해당하지 않아 해당주택의 취득일부터 보유기간을 계산해야 하는지 여부

■ 회 신

2주택을 보유한 1세대가 해당 2주택 중 1주택을 먼저 증여하여 2021.1.1. 현재 1주택을 보유한 경우로서 해당 1세대 1주택 보유 상태를 유지하다 그 주택을 양도하는 경우 「소득세법 시행령」 제154조제1항에 따른 보유기간은 양도하는 당해 주택의 취득일부터 기산하는 것입니다.

'02.1.1. 이후 녹지지역에서 주거지역으로 편입된 경우 조세특례제한법 제69조에 따른 감면 범위는 '02.1.1. 이후 주거지역으로 편입된 날까지 발생한 소득에 한함

서면법규재산-154, 2022.12.13

■ 질 의

- 주거지역에 소재한 농지를 취득한 경우로서 해당 농지가 '01.12.31. 이전에 녹지지역으로 변경되고 '

02.1.1. 이후 녹지지역에서 주거지역으로 재편입된 경우

- 조세특례제한법 69에 따른 감면대상 소득금액을 보유기간 전체의 양도소득금액으로 할 수 있는지 여부

■ 회 신

귀 서면질의 신청의 사실관계와 같이, 군 소재 면지역에 있는 토지가 '01.12.31. 이전에 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」에 따른 주거지역에서 녹지지역으로 변경되고, '02.1.1. 이후 다시 주거지역으로 편입되어 양도되는 경우 「조세특례제한법」 제69조제1항에 따른 감면 범위는 같은 항 단서가 적용되어 '02.1.1. 이후 주거지역으로 편입된 날까지 발생한 소득에 한하는 것입니다.

(쟁점거래가 용역의 공급에 해당하지 않는 경우) 사업자와 제휴사, 사업자와 이용자간의 구독상품 거래는 부가가치세 과세대상인 재화의 공급에 해당하지 않으며, 제휴대가는 재화·용역의 공급가액에 포함하는 것이며, 사업자가 구독상품 거래로 얻는 이익은 부가가치세 과세대상이 아님

사전법규부가-1399, 2022.11.29

■ 질 의

- 질의법인이 다수 제휴사들로부터 제휴혜택을 받을 수 있는 구독상품을 이용자에게 공급하고 월정 이용료를 수취하며 그 중 일부를 제휴사에 제휴대가로 지급하는 경우

1. 질의법인이 수수료(이용료와 제휴대가 차액)를 받고 용역을 공급하는 것인지 여부

2. [질의1에서 용역 공급이 아닌 경우] 질의법인과 제휴사, 질의법인과 이용자간 거래가 부가가치세 과세대상인지 여부 및 제휴사가 받는 제휴대가의 물품 용역 공급가액 포함 여부

3. [질의2에서 질의법인과 제휴사, 질의법인과 이용자간 거래가 부가가치세 과세대상이 아닌 경우] 질의법인이 구독상품 거래로 얻는 이익의 부가가치세 과세대상 여부

■ 회 신

1. 귀 질의1과 질의2의 경우 기획재정부 부가가치세 제과-507(2022.11.18.)을 참고하시기 바랍니다.

○ 기획재정부 부가가치세제과-507, 2022.11.18.

1. 사업자가 다수 제휴사들로부터 제휴혜택을 받을 수 있는 구독상품을 이용자에게 공급하고 월정 이용료를 수취하며 그 중 일부를 제휴사에 제휴대가로 지급하는 경우(이하 "쟁점거래"라 한다), 해당 사업자가 제휴사들에게 용역을 공급하는지 여부는 가격결정 주체, 손익 및 위험부담의 귀속주체, 거래에서 발생한 금전수수가 매매차익인지 수수료인지 여부, 관련 계약의 문언 및 거래관행 등을 종합적으로 고려하여 판단할 사항입니다.

2. 쟁점거래가 용역공급에 해당하지 않는 경우, 사업자와 제휴사, 사업자와 이용자간의 구독상품 거래는 부가가치세 과세대상인 재화의 공급에 해당하지 않으며, 제휴대가는 재화·용역의 공급가액에 포함하는 것입니다.

2. 귀 질의3의 경우, 사업자와 제휴사, 사업자와 이용자간의 구독상품 거래가 부가가치세 과세대상이 아닌 경우 사업자가 구독상품 거래로 얻는 이익은 「부가가치세법」 제4조에 따른 부가가치세 과세대상에 해당하지 않는 것입니다.