



# 안세회계법인 · 829-7575

## 세계재경저널 Answer

eAnSe.com • • • 2022/7/11

전직원 회람 공지 MEMO+경영관리자의 재무의사결정과 稅·計·經營 戰略

### 법인이 외부에서 자산 취득시의 취득가액 결정방법의 법인세 규정

| 구분, 개념  | 취득가액계산방법, 결정방법 등  | 관련규정                         |
|---------|---|------------------------------|
| 외부매입    | 매입가격 + 관련세금(취득세, 면허세, 농특세, 지방세)과 부대비<br>용   | 법인세법 시행령<br>제72조 제2항 제1호     |
| 토지 + 건물 | $\text{건물가} = \text{총 취득가} \times \frac{\text{건물기준시가}}{\text{토지공시가} + \text{건물기준시가} \times 110\%}$  | 법인세법 시행령<br>제72조 제2항 제1호 뒷부분 |
| 자가제조 등  | 제조, 생산, 건설에 투입된 원재료 + 노무비 등 + 관련제반부대비<br>용  | 법인세법 시행령<br>제72조 제2항 제2호     |
| 합병, 분할  | 장부가액 등(적격합병, 분할규정 준용)   | 법인세법 시행령<br>제72조 제2항 제3호     |
| 물적분할    | 분할한 순자산의 시가   | 법인세법 시행령<br>제72조 제2항 제3의2호   |
| 현물, 출자  | 출자 후 주식만 취득 : 순자산시가, 일반적인 경우는 : 발행주식<br>시가  | 법인세법 시행령<br>제72조 제2항 제4호     |
| 단기금융상품  | 매입가액  | 법인세법 시행령<br>제72조 제2항 제5의2호   |
| 공익법인 기부 | <ul style="list-style-type: none"><li>• 특수관계이외자의 실물자산 기부 : 장부가액 또는 원취득가액</li><li>• 기부 후에 증여세 과세가액 산입되어 증여세 납부시 : 기부당<br/>시시가</li><li>• 기부시 증여세 등이 없었던 경우 : 장부취득원가 등(증여세 없<br/>이 취득원가증액하여 양도세가 감소되는 경우를 예방하는 목<br/>적임)</li></ul> | 법인세법 시행령<br>제72조 제2항 제5의3호   |
| 기타의 경우  | 취득당시의 시가(평가액, 자본적 지출가산)   | 법인세법 시행령<br>제72조 제2항 제7호     |